

NUOVA COSTRUZIONE in Classe Energetica A4

In Rovato via Generale C.A. Dalla Chiesa N.5/7

Edificio signorile composto da 7 appartamenti di varie metrature con finiture di pregio e tecnologie avanzate.

Gli appartamenti sono dotati di impianto fotovoltaico privato da 3 kwh cadauno e godono di impianto termico con sistema totalmente al 100x100 in pompa di calore autonoma che utilizza della sola energia elettrica per la climatizzazione.

Il sistema di emissione all'interno degli ambienti avviene tramite pannelli radianti a pavimento per l'inverno e ventilconvettori idronici per l'estate.

In questo modo vengono accorpate in un solo generatore la possibilità di riscaldare in inverno e raffrescare in estate.

Un sistema di questo genere consente di soddisfare le prescrizioni normative legato agli impianti termici relative all'efficienza energetica degli impianti termici, ma soprattutto di soddisfare le richieste in termici di utilizzo di fonti rinnovabili secondo le nuove direttive europee per quel che concerne l'inquinamento ambientale (CO2).

Grazie all'innovativo sistema integrato ed al serbatoio brevettato dotato di piastre inox ad elevata superficie di scambio, la produzione di acqua calda sanitaria avviene in maniera pressoché istantanea con 6 litri al minuto con accumulo di 150 litri.

Non vi è nessuna resistenza elettrica, cosa comune invece negli impianti ibridi, i quali necessitano sempre di un'integrazione di una o due resistenze che aggravano i consumi elettrici (es 1 kwh elettrico uguale a 1 kwh termico).

Ogni appartamento è dotato di impianto HRP DOMA ventilazione meccanica (VMC) privata, dotato di unità di recupero di calore ad alta efficienza, dedicata al ricambio dell'aria senza sprechi energetici. L'aria viene messa in movimento meccanicamente mediante ventilatori e viene estratta e immessa regolandone la portata. Il ricambio d'aria è fornito da condotte di ventilazione forzata collegate con gli ambienti interni da griglie di aspirazione (per la rimozione dell'aria viziata) e da diffusori (per l'emissione di aria nuova) con la conseguenza nell'avere sempre ambienti salubri e arrecare benessere e senso di sollievo.

Con la VMC-HRP DOMA si eviteranno le formazioni di muffe, aumento di umidità oltre a disagi per gli occupanti, vale a dire malessere e l'insorgere di infezioni alle vie respiratorie, l'accumulo di CO2 con varie sintomatologie come difficoltà nel respirare, mal di testa, spossatezza fisica e sensazione di mancanza d'aria.